

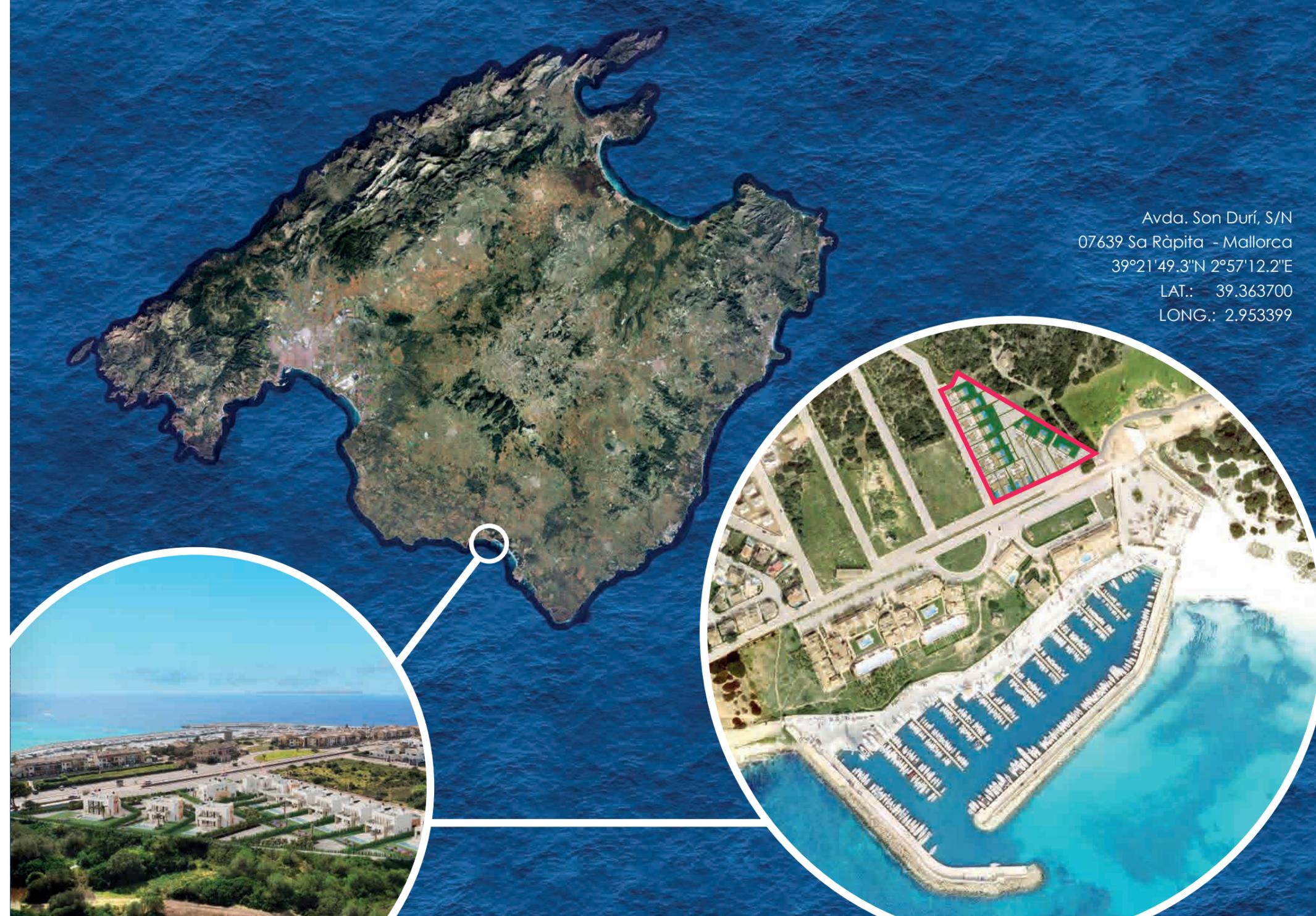
ES MOLI
D'ES TRENC-2

ES TRENC - SA RÀPITA - MALLORCA

ES MOLÍ D'ES TRENC-2

Es Molí D'Es Trenc, un exclusivo residencial donde disfrutar de la intimidad de tu vivienda y el mar Mediterráneo.

Es Molí D'Es Trenc, an exclusive residential where to enjoy of the privacy of your home and the Mediterranean sea.



Avda. Son Durí, S/N
07639 Sa Ràpita - Mallorca
39°21'49.3"N 2°57'12.2"E
LAT.: 39.363700
LONG.: 2.953399



ENTORNO SURROUNDINGS

Localizado en Sa Ràpita, un pueblo al sur de la isla mallorquina con gran encanto, a tan solo 100 m del Club Náutico y a 300 m de la playa, que se extiende hasta la Colonia de Sant Jordi, pasando por Ses Covetes y Es Trenc. Un lugar donde poder relajarte, descansar y vivir una vida placentera a orillas del Mediterráneo.

La tranquilidad de su localización frente al puerto deportivo y junto al parque natural de Es trenc, hacen de este residencial un lugar único.

The development is located in Sa Ràpita, a charming town in the south of Mallorca. It lies just 100 m away from the Yacht Club and 300 m from the beach which passes through Ses Covetes and Es Trenc, extending all the way down to Colonia de Sant Jordi. A place to rest, relax and enjoy life next to the Mediterranean shores.

The tranquility of its location on front oif the marina close to the Es Trenc natural park, make this development, a unique place.

EL RESIDENCIAL

THE STATE

La segunda fase de Es Molí D'es Trenc es un proyecto residencial ubicado en Mallorca, a tan solo 300 metros de la playa de Es Trenc. Esta fase se compone de 14 viviendas unifamiliares con zona ajardinada y piscina privada.

De estética muy cuidada, combinando el estilo moderno, las líneas simples y la piedra natural, hacen que todo su conjunto entre en perfecta sintonía con el entorno en el que se encuentra.

The second phase of Es Molí D'es Trenc is a residential project located in Mallorca, just 300 metres from the Es Trenc beach. This phase consists of 14 semi-detached properties with a private swimming pool and a garden area.

The insightful aesthetics combine modern style, using simple lines and natural stone, to create a development that blends perfectly with the surrounding environment.





LAS VIVIENDAS PROPERTIES

Esta nueva promoción tiene de viviendas de 2 y 3 dormitorios con 3 baños. El diseño de las viviendas combina el estilo de arquitectura moderna con la calidez de las casas tradicionales con sus grandes ventanales exteriores que permiten aprovechar las máximas horas de sol y luz natural.

Estas viviendas cuentan con las mejores calidades y equipamiento, como suelo radiante, persianas motorizadas, regulador de luz, cargador usb en salón y cocina , entre otros.

Su gran parcela exterior cuenta con piscina privada, zona de jardín, y garaje cerrado con enchufe para coche eléctrico.

This new development consists of 2 and 3 bedroom homes with 3 bathrooms. The design of the houses combines the style of modern architecture with the warmth of traditional houses. They are characterised by their spaciousness, open-plan architecture, with their large exterior windows to take full advantage of the natural sunlight.

These houses have the best qualities and equipment, such as underfloor heating, motorized blinds, light regulators, usb charger in living room and kitchen, among others.

The large outdoor plot has a private swimming pool, garden area, and garage with electric car socket.

La promoción se caracteriza por la tranquilidad de su entorno y la privacidad de cada una de sus parcelas. Un proyecto pequeño y exclusivo, por su reducido número de viviendas, en el que se pone acento al lujo y confort.

Además, desde las viviendas se puede disfrutar de vistas al mar, la isla de Cabrera y el parque natural.

It embodies the tranquillity of the surroundings and the privacy of each of the plots. This small and exclusive project with a limited number of villas has a clear emphasis on luxury and comfort.

From the houses, you can enjoy views of the sea, Cabrera Island, and wide natural park.





COMODIDAD Y RELAX

RELAXATION & COMFORT

En Es Molí d'Es Trenc encontrarás todo aquello que siempre has soñado, un hogar. Todas las viviendas están pensadas para ti, zonas íntimas y tranquilas, donde se aprovecha al máximo la luz natural gracias a sus grandes ventanas.

La amplitud de sus estancias y salón a doble altura transmiten esa sensación de libertad y espacio. Su amplio porche con jardín y piscina privada te permite disfrutar del aire libre de una forma íntima. TM te ofrece la posibilidad de hacerla aun más especial, gracias a nuestro equipo de asesores.

In Es molí d'Es Trenc you will find everything that you have always dreamed of a home. All houses are designed for you, intimate and quiet areas, where you take advantage to the maximum natural light thanks to its large windows.

The generous-sized rooms and double-height living room convey a sense of freedom and airiness. The large porch with a garden and private pool allow you to enjoy the outdoors in complete privacy. TM gives you the option to make it even more special, thanks to our team of advisors.







Villa de 3 dormitorios + 3 Baños
3 Bedroom + 3 Bathroom Villa



Villa de 3 dormitorios + 3 Baños
3 Bedroom + 3 Bathroom Villa

ESTILO DE VIDA

LIFESTYLE

Mallorca está hecha para mimarte. Recorre sus largos paseos por paisajes de ensueño y disfruta su amplia oferta gastronómica mediterránea.

Elige el sosiego de sus encantadores pueblos o la actividad de la agitada Palma.

Es tu vida, es tu estilo y en Mallorca lo encuentras.

Majorca was made to be yours. Stroll along the promenades through lovely landscapes, and sit down to enjoy the delightful Mediterranean cuisine.

Breathe in the peace and quiet of the charming villages, or get into the razzmatazz of Palma.

It's your life, your style, and Majorca has it all.



Por qué TM Why TM

- 

ATENCIÓN COMERCIAL
 Commercial attention

- 50

AÑOS CONSTRUYENDO
 Years building

- 

SERVICIO POST VENTA
 After sales service

- 

CUMPLIMIENTO DE PLAZOS
 Deadlines

- 

PERSONALIZACIÓN
 Personalisation

- 

CLUB TM
 TM Club

- 

HAPPY HOMES





 2010 - 2011
 2012 - 2013
 Mejor Promotora de Europa
 Best Developer Europe



 2016
 Premio Especial a la Mejor
 Trayectoria Inmobiliaria
 Award for an exceptional
 Real Estate Career



 2014
 Mejor Promotora Mundial
 Best Global Developer



 2014 - 2015 Sea Senses
 2016 - 2017 Sunset Drive
 2016 - 2017 Mar de Pulpi
 2017 - 2018 Mar de Pulpi

happy homes

Queremos ofrecerte más que una vivienda junto al mar, y para conseguir lo hemos creado Happy Homes; un completo programa de servicios exclusivo para clientes TM.

We want to offer you much more than a house by the sea, that's why we created Happy Homes, a complete program of exclusive services for TM clients.



CUSTODIA DE LLAVES

Si acabas de adquirir una vivienda TM, aprovecha de nuestro servicio gratuito de custodia de llaves por un año y disfruta de una gestión más rápida de tus incidencias. Y si ya eras propietario ¡solicita el servicio al equipo de atención al cliente!

KEY HOLDING

If you are about to take possession of a TM home, why not arrange for our free key holding service for the first year and enjoy a quick management of any problems which may occur? If you're already a TM home owner, why not ask to the After Sales Service team for more details?



MANTENIMIENTO DE LA VIVIENDA

Nosotros cuidaremos de tu hogar cuando tu no estés. Nuestro equipo se encargará de realizar revisiones periódicas para que siempre se encuentre en el perfecto estado.

PROPERTY MAINTENANCE

We take care of your home when you are not there. Our team will be making periodic reviews so you will always find it in perfect conditions.



SERVICIO DE LIMPIEZA

Nuestro servicio de limpieza te permitirá encontrar tu casa perfecta desde el primer día de tus vacaciones. ¡Queremos que tu única preocupación sea el descanso!

CLEANING SERVICES

Our professional home cleaning will allow you to find your house spotless from the first day of your holidays. We want that your only concern will be rest!



CUIDADO DE JARDINES Y PISCINA

Asegúrate de que tus plantas luzcan igual de bonitas que el primer día con nuestro servicio de jardinería profesional. Y si tienes piscina, nos ocupamos de su mantenimiento durante todo el año.

POOL & GARDEN MAINTENANCE

Ensure that your garden is in full bloom even when you're not there by hiring our professional garden services. Also, if you have a pool, we can also take care of it for you all year round.



ES **MOLÍ**
D'ES TRENC-2

La información contenida en este documento es meramente informativa y no tiene valor contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma por exigencias de orden técnico o jurídico, sin que ello implique menoscabo en las calidades finales. Cualquier información específica detallada de este proyecto, podrá ser consultada en la web www.tmgrupoinmobiliario.com y solicitada a TM grupo inmobiliario mediante el correo electrónico comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Grupo inmobiliario se compromete a cumplir con la normativa vigente en materia de consumo y protección al consumidor.

The information contained in this document is merely informative and has no contractual value, and may be modified by the developer, while the construction work is being carried out or once it has finished, due to technical or legal requirements, without implying any lessening of the final qualities. Any specific detailed information about this project, can be consulted on the website www.tmgrupoinmobiliario.com and requested from TM Real Estate Group by email comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Real Estate Group undertakes to comply with current regulations on consumer issues and consumer protection.

El periodo de validez del presente documento, así como sus condiciones, quedan vinculadas en todo caso a la venta de la totalidad de los inmuebles que la componen. The period of validity of this document, as well as its conditions, are linked in all cases to the sale of all the properties that are part of it.

MOLIESTRENC2-ES-EN-05-2021 - VÁLIDO HASTA / VALID UNTIL 12-2021



OFICINA MALLORCA TM GRUPO INMOBILIARIO

Urbanización Pinars de Murada
Vía D'Occitania, s/n
07688 Cala Murada (Manacor)
Islas Baleares
+34 971 82 82 13
mallorca@tmgrupoinmobiliario.com

WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM