

SANT PERE
 COLLECTIION by TM

COLONIA DE SANT PERE - MALLORCA

SANT PERE COLLECTION by TM

Sant Pere Collection by TM es un exclusivo residencial de 27 viviendas independientes.
Ubicadas en Sa Colònia, a tan solo 700 metros de la playa.

Un entorno natural, único y paradisíaco.

EL MEDITERRÁNEO TE ESPERA.

Sant Pere Collection by TM is an exclusive residential development comprising 27
detached properties. Located in Sa Colònia, just 700m from the beach.

A natural, unique and heavenly environment.

THE MEDITERRANEAN AWAITS YOU.





ENTORNO SURROUNDINGS

Donde poder disfrutar de la exclusividad de una villa a pocos metros del mar. La combinación de sus materiales pone acento en la modernidad enfocado a la tranquilidad y la naturaleza.

Situado en la Colònia de Sant Pere, a pocos metros de la playa de Sa Colonia, perteneciente a la bahía de Alcúdia. De arenas doradas, cuenta con un paseo marítimo, donde disfrutar de la brisa mediterránea. Próximo a múltiples servicios y destinos turísticos, donde perderse por los pueblos de su alrededor y conocer sus encantos, disfrutar de su gastronomía y la extensa variedad de playas y calas.

A place to enjoy the exclusivity of a villa only a few metres from the sea. The combination of the materials used produces a modern design with a focus on tranquillity and nature.

It's location in Colònia de Sant Pere is a short distance from Sa Colònia beach, part of the Bay of Alcúdia. With golden sands and a seafront promenade, it's a place where you can enjoy the Mediterranean breeze. Close to a range of services and tourist spots, where pay a leisurely visit to the surrounding towns and villages to discover their charms, sample the local gastronomy and also explore the broad variety of nearby beaches and coves.

Sant Pere Collection by TM es la nueva promoción de exclusivas viviendas en Mallorca, consta de viviendas unifamiliares con piscina y jardín privado, en un enclave único, a tan solo 700m de la Playa de Sa Colonia.

Un proyecto que pone acento en la privacidad y la comodidad, todo un lujo de detalles en un entorno único, dónde el bienestar es su gran cualidad.

Sant Pere Collection by TM is the new development of exclusive properties in Mallorca, consisting of detached villas with a pool and private garden in a unique location only 700 m from Sa Colònia beach.

The project places emphasis on privacy and comfort, with a full range of luxury touches in a unique setting, where you can experience a feeling of total wellbeing.





LAS VIVIENDAS PROPERTIES

Exclusivas villas independientes con diferentes tipologías.

- Villas de 2 dormitorios con 2 baños
- Villas de 3 y 4 dormitorios con 3 baños

De estética muy cuidada, combinando elementos como la piedra natural y el cristal. Las instalaciones están pensadas para lograr la mayor eficiencia energética.

Plasma todo tu estilo, descubre nuestras opciones de equipamiento de viviendas: Aktual y L-Gance.

Different types of exclusive detached villas:

- 2 bedroom villas with 2 bathrooms.
- 3 and 4 bedroom villas with 3 bathrooms.

Their highly attractive design combines elements such as natural stone and glass. The installations have been designed to achieve maximum energy efficiency.

Put your own stamp on your property, discover our equipment options: Aktual and L-Gance.





VISTAS VIEWS

Su inmejorable ubicación hace posible que desde las terrazas de cada una de las viviendas se pueda ver el mar.

Disfrutar de vistas panorámicas al infinito mar, su brisa marina, el lujo de ver cada atardecer desde tu casa.

Their unbeatable location provides a view of the Mediterranean from the terraces of each property.

Enjoy a panoramic view over the endless sea, her sea breeze, the luxury of seeing every sunset, from your home.





COMODIDAD Y RELAX

RELAXATION & COMFORT

En Sant Pere Collection by TM encontrarás todo aquello que siempre has soñado, un hogar. Todas sus estancias están pensadas para ti, zonas íntimas y tranquilas, donde se aprovecha al máximo la luz natural gracias a sus grandes ventanas.

La amplitud de sus estancias y salón a doble altura transmiten esa sensación de libertad y espacio. Su amplio porche con jardín y piscina privada te permite disfrutar del aire libre de una forma íntima. TM te ofrece la posibilidad de hacerla aun más especial, gracias a nuestro equipo de asesores.

In Sant Pere Collection by TM you will find everything that you have always dreamed of a home. All your rooms are designed for you, intimate and quiet areas, where you take advantage to the maximum natural light thanks to its large windows.

The generous-sized rooms and double-height living room convey a sense of freedom and airiness. The large porch with a garden and private pool allow you to enjoy the outdoors in complete privacy. TM gives you the option to make it even more special, thanks to our team of advisors.





ESTILO DE VIDA

LIFESTYLE

Colònia de Sant Pere, en Mallorca, es un pequeño pueblo con encanto que cuenta con todo tipo de servicios.

Disfruta de su amplia gastronomía mediterránea. Piérdete por sus pequeñas calas vecinas, adéntrate en el mar, gracias a la proximidad al Club Náutico.

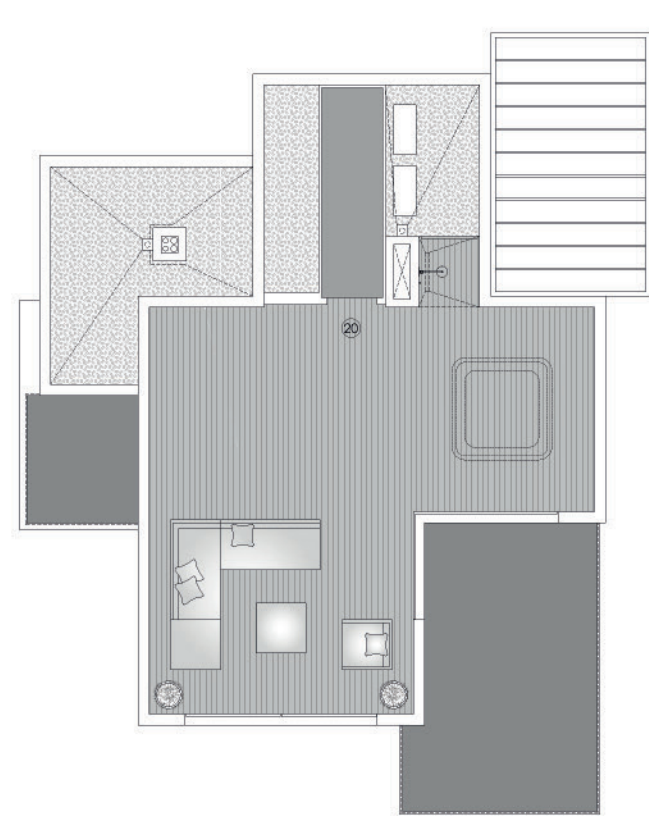
Tu estilo, tu vida, es posible en Sant Pere Collection by TM.

Colònia Sant Pere, in Mallorca, is a charming, small village with a full range of amenities.

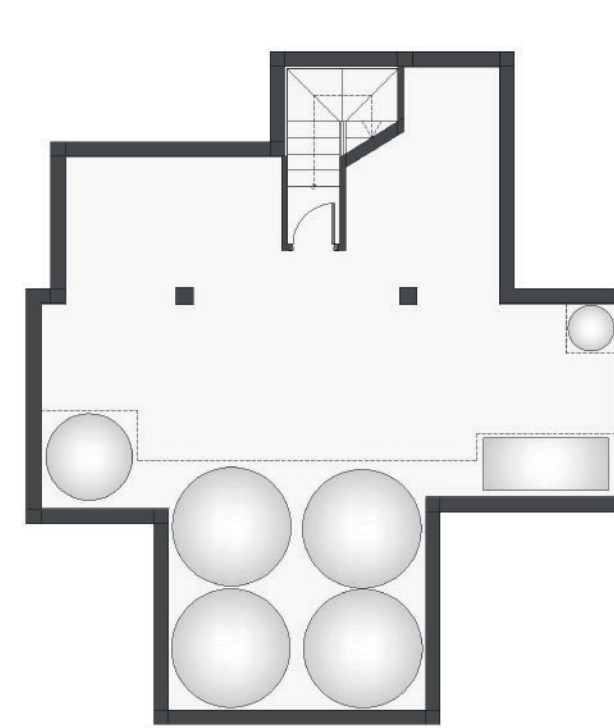
Enjoy the broad variety of Mediterranean gastronomy. You can lose yourself in its small neighbouring coves or head out to sea, thanks to its proximity to the Sailing Club.

Your life, your style, can become a reality with the Sant Pere Collection by TM.

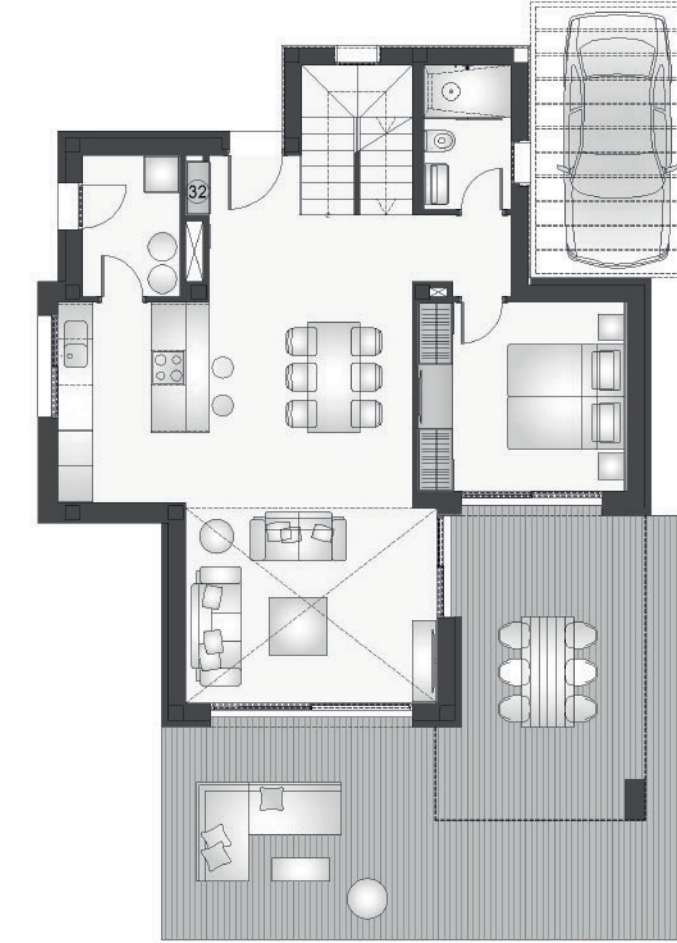




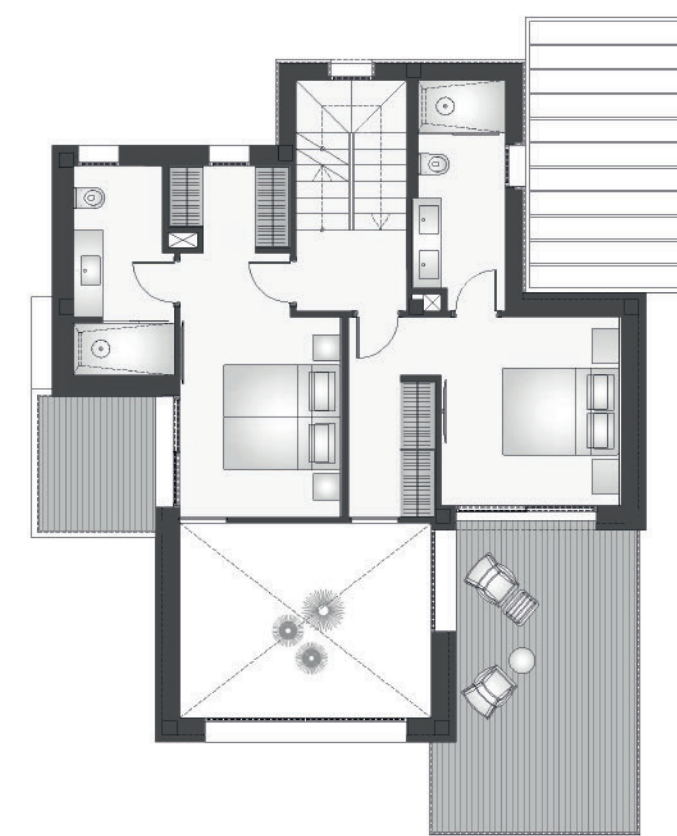
Solarium / Sun Terrace



Sótano / Basement



Planta Baja / Ground Floor



Planta Primera / First Floor

Villa Tipo C de 3 dormitorios + 3 Baños
3 Bedroom + 3 Bathroom Villa Type C

Plano comercial sin valor contractual sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Commercial plan without contractual value subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contractual value.

Villa Tipo C de 3 dormitorios + 3 Baños
3 Bedroom + 3 Bathroom Villa Type C

Plano comercial sin valor contractual sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Commercial plan without contractual value subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contractual value.

Por qué TM Why TM



ATENCIÓN COMERCIAL
Commercial attention

50

AÑOS CONSTRUYENDO
Years building



SERVICIO POST VENTA
After sales service



CUMPLIMIENTO DE PLAZOS
Deadlines



PERSONALIZACIÓN
Personalisation



CLUB TM
TM Club



HAPPY HOMES



2010 - 2011
2012 - 2013
Mejor Promotora de Europa
Best Developer Europe



2016
Premio Especial a la Mejor
Trayectoria Inmobiliaria
Award for an exceptional
Real Estate Career



2014
Mejor Promotora Mundial
Best Global Developer



2014 - 2015 Sea Senses
2016 - 2017 Sunset Drive
2016 - 2017 Mar de Pulpi
2017 - 2018 Mar de Pulpi



happy homes

Queremos ofrecerte más que una vivienda junto al mar, y para conseguirlo hemos creado Happy Homes; un completo programa de servicios exclusivo para clientes TM.

We want to offer you more than a property by the sea, which is why we created 'Happy Homes', a comprehensive programme of services exclusively for TM clients.



CUSTODIA DE LLAVES

Si acabas de adquirir una vivienda TM, aprovéchate de nuestro servicio gratuito de custodia de llaves por un año y disfruta de una gestión más rápida de tus incidencias. Y si ya eras propietario ¡solicita el servicio al equipo de atención al cliente!

KEY HOLDING

If you have just bought a TM property, take advantage of our free key holding service for one year and enjoy faster management of any incidents or issues. And if you are an owner already, request the service from the Customer Service Team!



MANTENIMIENTO DE LA VIVIENDA

Nosotros cuidaremos de tu hogar cuando tú no estés. Nuestro equipo se encargará de realizar revisiones periódicas para que siempre se encuentre en el perfecto estado.

PROPERTY MAINTENANCE

We will take care of your home when you are not there. Our team will make regular checks to ensure that it is always in perfect condition.



SERVICIO DE LIMPIEZA

Nuestro servicio de limpieza te permitirá encontrar tu casa perfecta desde el primer día de tus vacaciones. ¡Queremos que tu única preocupación sea el descanso!

CLEANING SERVICES

Our cleaning service will ensure that your home is in perfect condition the minute you arrive for your holiday. How to relax is the only thing we want you to worry about!



CUIDADO DE JARDINES Y PISCINA

Asegúrate de que tus plantas luzcan igual de bonitas que el primer día con nuestro servicio de jardinería profesional. Y si tienes piscina, nos ocupamos de su mantenimiento durante todo el año.

POOL & GARDEN MAINTENANCE

Make sure your plants look just as beautiful as they did the first day they were planted with our professional gardening service. And, if you have a pool, we take care of its maintenance all through the year.



SANT PERE
COLLECTION by TM

La información contenida en este documento es meramente informativa y no tiene valor contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma por exigencias de orden técnico o jurídico, sin que ello implique menoscabo en las calidades finales. Cualquier información específica detallada de este proyecto, podrá ser consultada en la web www.tmgrupoinmobiliario.com y solicitada a TM grupo inmobiliario mediante el correo electrónico comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Grupo inmobiliario se compromete a cumplir con la normativa vigente en materia de consumo y protección al consumidor.

The information contained in this document is merely informative and has no contractual value, and may be modified by the developer, while the construction work is being carried out or once it has finished, due to technical or legal requirements, without implying any lessening of the final qualities. Any specific detailed information about this project, can be consulted on the website www.tmgrupoinmobiliario.com and requested from TM Real Estate Group by email comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Real Estate Group undertakes to comply with current regulations on consumer issues and consumer protection.

El período de validez del presente documento, así como sus condiciones, quedan vinculadas en todo caso a la venta de la totalidad de los inmuebles que la componen. The period of validity of this document, as well as its conditions, are linked in all cases to the sale of all the properties that are part of it.

SANTPERECOLLECTION-ES-EN-05-2021 - VÁLIDO HASTA / VALID UNTIL 12-2021



TM Grupo Inmobiliario

OFICINA MALLORCA TM GRUPO INMOBILIARIO

Urbanización Pinars de Murada
Vía D'Occitania, s/n
07688 Cala Murada (Manacor)
Islas Baleares
+34 971 82 82 13
mallorca@tmgrupoinmobiliario.com

WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM