



MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO

LOS NARCISOS

SAN JUAN DE LOS TERREROS - COSTA DE ALMERÍA

TM 
TM Grupo Inmobiliario



MAR DE PULPÍ

PUEBLO MEDITERRÁNEO

Av. Europa, s/n.
04648 San Juan de los Terreros
Pulpí (Almería)
37°20'45.8"N 1°41'12.0"W
LAT.: 37.346041
LONG.: -1.686670



SAN JUAN DE LOS TERREROS - COSTA DE ALMERÍA

Mar de Pulpí se encuentra localizado en San Juan de los Terreros, Almería. A pocos minutos de Águilas y perfectamente comunicado con los aeropuertos de Almería o Corvera a tan solo una hora ambos.

Frente al residencial se encuentran las playas de La Entrevista y Los Nardos. Esta zona se caracteriza por su tranquilidad y entorno natural, donde poder pasear, practicar deporte, y disfrutar del clima mediterráneo que le caracteriza.

Los amantes del deporte podrán disfrutar de una amplia oferta para su práctica; entre ellas encontramos 2 campos de golf, la playa a escasos metros, sus rutas de montaña para recorrer andando.



Mar de Pulpí is located in San Juan de los Terreros, Almería, just a few minutes from Águilas and within one hour from Almería and Corvera airports.

In front of the residential complex, you can find the La Entrevista and Los Nardos beaches. This area is characterised by its peaceful, natural environment, where you can walk, do sports, and enjoy the Mediterranean climate that characterises it.

Sports lovers can enjoy a wide selection of sports, including 2 golf courses, a beach just a few metres away, and mountain hiking routes.

EL RESIDENCIAL

THE ESTATE

Mar de Pulpí Los Narcisos es la 7^a fase del residencial. Un lugar donde disfrutar del sol, la playa y sus magníficas zonas comunes, como sus dos grandes piscinas para adultos, jacuzzi y piscina infantil.

Esta fase se caracteriza por la tranquilidad que transmiten sus senderos que recorren el residencial, con amplia vegetación autóctona.

Mar de Pulpí Los Narcisos is the 7th phase of the residential estate. A place to enjoy the sun, the beach and its magnificent communal areas, including two large swimming pools for adults, a jacuzzi and a children's swimming pool.

This phase is characterised by a peaceful atmosphere, reflected in the paths throughout the residential area lined with native vegetation.



Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.
Artist impression subject to possible changes. With no contractual value.

Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.
Artist impression subject to possible changes. With no contractual value.



LAS VIVIENDAS PROPERTIES

Los bloques están distribuidos en tres alturas con apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios y 1 o 2 baños.

La planta baja posee un jardín privado con amplia terraza cubierta, la primera planta cuenta con amplia terraza, mientras que la segunda planta se tiene un magnífico solárium privado.

Todas las viviendas cuentan con preinstalación de aire acondicionado y plaza de aparcamiento.

The blocks are distributed in three floors with apartments of 1, 2 and 3 bedroom and 1 or 2 bathroom.

The ground floor has a private garden with a large covered terrace, the first floor has a large terrace and the second floor has a magnificent private solarium.

All homes have pre-installed air conditioning and a private parking space.

Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.
Artist impression subject to possible changes. With no contractual value.



Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.
Artist impression subject to possible changes. With no contractual value.



PERSONALIZACIÓN Y MOBILIARIO

PERSONALIZATION AND FURNITURE

TM Grupo Inmobiliario te da la posibilidad de transformar tu nuevo hogar en algo realmente especial, gracias al catálogo de personalización, para imprimir tu estilo en cada rincón.

Además, tan solo preocúpate de disfrutar de tu vivienda desde el primer día, amuebla tu vivienda con las opciones de mobiliario AKTUAL, AKTUAL WOOD o LGANCE.

TM Grupo Inmobiliario offers the possibility to transform your home and add a personal touch, thanks to a catalogue of customisation options.

Moreover, you can enjoy your home from the very first day by choosing to furnish your home with AKTUAL, AKTUAL WOOD or LGANCE furniture.





MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO



N



Apartamento 2 dormitorios + 1 Baño + Terraza + Solarium
Apartment 2 Bedroom + 1 Bathroom + Terrace + Sun Terrace

Plano comercial sin valor contractual sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de indóle técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Commercial plan without contractual value subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contractual value.



MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO



N



Apartamento 3 dormitorios + 1 Baño + Terraza + Solarium
Apartment 3 Bedroom + 1 Bathroom + Terrace + Sun Terrace

Plano comercial sin valor contractual sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de indóle técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Commercial plan without contractual value subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contractual value.

Por qué TM Why TM



 ATENCIÓN COMERCIAL
Commercial attention

 AÑOS CONSTRUYENDO
Years building

 SERVICIO POST VENTA
After sales service

 CUMPLIMIENTO DE PLAZOS
Deadlines

 PERSONALIZACIÓN
Personalisation

 CLUB TM
TM Club

 HAPPY HOMES



2010 - 2011
2012 - 2013
Mejor Promotora de Europa
Best Developer Europe



2016
Premio Especial a la Mejor
Trayectoria Inmobiliaria
Award for an exceptional
Real Estate Career



2014
Mejor Promotora Mundial
Best Global Developer



2014 - 2015 Sea Senses
2016 - 2017 Sunset Drive
2016 - 2017 Mar de Pulpí
2017 - 2018 Mar de Pulpí



MAR DE PULPÍ

PUEBLO MEDITERRÁNEO

La información contenida en este documento es meramente informativa y no tiene valor contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma por exigencias de orden técnico o jurídico, sin que ello implique menoscabo en las calidades finales. Cualquier información específica detallada de este proyecto, podrá ser consultada en la web www.tmgroupeinmobiliario.com y solicitada a TM grupo inmobiliario mediante el correo electrónico comercial@tmgroupeinmobiliario.com. TM Grupo inmobiliario se compromete a cumplir con la normativa vigente en materia de consumo y protección al consumidor.

The information contained in this document is merely informative and has no contractual value, and may be modified by the developer, while the construction work is being carried out or once it has finished, due to technical or legal requirements, without implying any lessening of the final qualities. Any specific detailed information about this project, can be consulted on the website www.tmgroupeinmobiliario.com and requested from TM Real Estate Group by email comercial@tmgroupeinmobiliario.com. TM Real Estate Group undertakes to comply with current regulations on consumer issues and consumer protection.

El periodo de validez del presente documento, así como sus condiciones, quedan vinculadas en todo caso a la venta de la totalidad de los inmuebles que la componen.
The period of validity of this document, as well as its conditions, are linked in all cases to the sale of all the properties that are part of it.

MDP7-ES-EN-06-2021 - VÁLIDO HASTA / VALID UNTIL 06-2022



OFICINAS CENTRALES TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1
Apdo. Correos nº 62
03181 Torrevieja (Alicante)
+34 902 15 15 12
comercial@tmgrupoinmobiliario.com

WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM